

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### Determinazione Dirigenziale

Raccolta generale n. 449 del 15-03-2019

**Oggetto:** PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE NEI CONFRONTI DI CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PER LA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. 50/2016, TRAMITE LA PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA LOMBARDIA PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE PER ANZIANI "ADELAIDE E VITTORINO VERONELLI" DEL COMUNE DI BERNAREGGIO – (PERIODO 1 APRILE 2019 – 31 MARZO 2022) CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI TRE ANNI FINO AL 31 MARZO 2025

#### Visti:

- gli art.107, comma 3, lett. da a) ad i), del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- il principio applicato della contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. n. 4/2 del D. Lgs. 23/11/2011, n. 118;
- gli artt. 35 e 37 dello Statuto della Provincia, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 30.12.2014, esecutiva;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio n. 21 del 2/9/2010, da ultimo modificato con deliberazione Consiliare n. 27 del 26/11/2015, esecutive;
- l'art. 4, commi 6 e 7 del Regolamento di disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 5 del 28.02.2013, esecutiva, da ultimo modificato con deliberazione Consiliare n. 12 del 27.05. 2015;
- l'art. 9 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 62 del 31.3.2010, esecutiva e aggiornato con deliberazioni n. 75 del 22/04/2010, n. 244 del 28/12/2011, n. 60 del 15/05/2013 e n. 122 del 16/10/2013, n. 9 del 29 gennaio 2014, n. 63 del 4 giugno 2014, n. 78 del 23 luglio 2014, esecutive e da ultimo aggiornato con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 83 del 6.8.2015, n. 61 dell'08/06/2017, n. 74 del 29/06/2017 e n. 22 del 20/3/2018;
- l'art. 1, comma 88, della Legge 7/4/2014, n. 56 che prescrive che *“La Provincia può, altresì, d'intesa con i comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive”*;
- l'art. 37, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 che dispone che: *“Se la Stazione Appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*
  - a) ricorrendo a una centrale unica di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
  - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali uniche di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
  - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della Legge 7 aprile 2014, n.56”*.
- il D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017;
- l'art. 192 del T.U.E.L. D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

#### Richiamati:

- il Decreto Deliberativo Presidenziale R.G. n. 21 del 26.02.2019 di approvazione della “Macrostruttura e funzionigramma. Aggiornamenti”;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 9 del 29/01/2019 ad oggetto “Piano triennale di prevenzione della corruzione 2019-2020-2021. Aggiornamento. Approvazione”;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 6/12/2018, esecutiva, che ha approvato il nuovo schema di convenzione per la gestione delle attività della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 152 del 28/12/2017 ad oggetto “Macrostruttura e funzionigramma. Aggiornamenti. Approvazione”;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 91 del 8/11/2016 con cui è stata approvata la nuova macrostruttura della Provincia di Monza e della Brianza trasferendo, nello specifico, le funzioni della Centrale Unica di

Committenza dalla Segreteria Generale alla Direzione Risorse e Servizi di Area Vasta;

- il Decreto Deliberativo presidenziale n. 46 del 25/05/2016 “Adeguamento normativo dello schema di convenzione per la gestione delle attività della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza. Approvazione”;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 22/10/2015, esecutiva, con cui è stata costituita la Centrale Unica di Committenza provinciale a favore dei Comuni approvandone anche lo Schema di Convenzione;

**Premesso che:**

- in data 17.01.2019 è stata sottoscritta tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Bernareggio la Convenzione di adesione alla succitata Centrale di Committenza;
- con Determinazione Dirigenziale n. 36 del 31/01/2019 il comune di Bernareggio ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell’art.60 del d.lgs. 50/2016, tramite la piattaforma Sintel di Arca Lombardia per l'affidamento della gestione in concessione del Centro polifunzionale per anziani “Adelaide e Vittorino Veronelli” del Comune di Bernareggio – (periodo 1 aprile 2019 – 31 marzo 2022) con opzione di rinnovo per ulteriori tre anni fino al 31 marzo 2025, approvando contestualmente lo schema di disciplinare di gara ed i relativi allegati e stabilendo quanto segue:

-entità della concessione: 1.418.400= (tre anni con rinnovo di ulteriori anni 3) oltre I.V.A. in misura di legge;

-canone annuo a base di gara soggetta a rialzo: € 2.500,00 (€ 0,00= per oneri della sicurezza) I.V.A. esclusa;

-criterio di aggiudicazione: OEPV ai sensi dell’art. 95 comma 2 D.Lgs.50/16;

-CIG:777521780A;

-RUP, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Dott.ssa Gianantonia Vitali del Comune di Bernareggio;

- con Determinazione Dirigenziale R.G. 181 del 05/02/2019 la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza ha preso atto dell’indizione di gara del Comune di Bernareggio;
- si è provveduto alla pubblicazione, sulla piattaforma Sintel di ARCA Lombardia, della procedura di gara di cui trattasi;
- con Determinazione Dirigenziale n. 280 del 18.02.2019 la Centrale Unica di Committenza ha proceduto a rettificare in autotutela, a causa di un mero errore materiale la formula contenuta a pag. 27 art. 18.2 del disciplinare di gara, relativamente all’offerta economica, invertendo il numeratore con il denominatore e precisamente  $A=Po*25/Pa$  anziché  $A= Pa*25/Po$ ;
- come previsto nel disciplinare di gara, la scadenza di presentazione delle offerte era stata fissata per il giorno 04.03.2019 ore 17.00;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte hanno dato riscontro tramite la piattaforma Sintel di ARCA Lombardia il seguente operatore economico:
  - CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;
  - INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;
- in data 07.03.2019 si è svolta la 1^ seduta pubblica (prot. n. 9998/2019), nell’ambito della quale il seggio di gara ha provveduto:
  - alla verifica della firma digitale dei predetti operatori economici, non rilevando irregolarità;
  - all’apertura delle buste relative alla documentazione amministrativa ed all’avvio del relativo esame, rilevando quanto segue:
    - CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS / documentazione regolare;
    - INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS / mancato inserimento del modello Dgue elettronico in formato pdf;
  - all’avvio del soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D. Lgs.50/16 nei confronti di INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, dando come termine di presentazione della documentazione mancante il 11.03.2019 ore 10.00 tramite il canale Comunicazione di Sintel;
- nel corso della medesima seduta di gara il Presidente del seggio di gara ha dato atto del riscontro positivo al soccorso istruttorio avviato nei confronti di INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, procedendo pertanto all’ammissione delle n. 2 imprese partecipanti alla successiva fase di gara;
- in data 08.03.2019 si è svolta la 1^ seduta riservata (prot. n. 10176/2019) durante la quale la Commissione di Gara, nominata con Determinazione R.G. n. 402 del 06/03/2019 ha esaminato e valutato gli elaborati tecnici presentati dagli operatori economici partecipanti, sulla base dei criteri fissati nel disciplinare di gara, con la definizione dei relativi punteggi, di cui ha dato atto in seduta pubblica, nello specifico:

**OFFERTA TECNICA – MAX 70 PUNTI**

- CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, punteggio tecnico pari a 56,70;
- INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, punteggio tecnico pari a 52,60;

- in data 13.03.2019 si è svolta la 2<sup>a</sup> seduta pubblica (prot. n. 11150/2019) durante la quale la Commissione di gara ha dato atto dei punteggi tecnici ottenuti dagli operatori economici suddetti, provvedendo ad avviare l'apertura delle offerte economiche presentate dalle stesse.

Si è proseguito evidenziando quanto segue:

### **OFFERTA ECONOMICA – MAX 25 PUNTI**

- CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, offre un canone annuo di € 4.000,00=, ottenendo il seguente punteggio: 25,00;
- INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, offre un canone annuo di 3.950,00=, ottenendo il seguente punteggio: 24,69;

Viene di seguito determinato il punteggio totale assegnato ai concorrenti partecipanti dato dalla somma del punteggio attribuito alle offerte tecniche con quello attribuito alle offerte economiche e precisamente:

- CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, punteggio totale pari a 81,70;
- INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, punteggio totale pari a 77,29;

Ai sensi dell'art.97 comma 3 del D. Lgs.50/2016, si è proceduto a verificare l'anomalia delle offerte presentate appurando che le stesse non sono risultate anomale;

- l'esito della procedura è il seguente:
- prima miglior offerente CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (P.IVA 03174760276) con sede legale in via Boccaccio, 35128 Padova (PD) con un canone annuo offerto pari ad € 4.000,00= posto a base di gara pari ad € 2.500,00= (canone annuo) ed un punteggio complessivo di 81,70 punti;
- sono stati avviati, nei confronti della succitata Impresa i controlli per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;

### **Ritenuto:**

- di approvare i verbali di gara del 07/03/2019-1<sup>a</sup> seduta pubblica (prot. n. 9998/2019), del 08/03/2019 – 1<sup>a</sup> seduta riservata (prot. n. 10176/2019), del 13.03.2019 – 2<sup>a</sup> seduta pubblica (prot. n.11150/2019);
- di proporre l'aggiudicazione per "l'affidamento della gestione in concessione del Centro polifunzionale per anziani "Adelaide e Vittorino Veronelli" del Comune di Bernareggio – (periodo 1 aprile 2019 – 31 marzo 2022) con opzione di rinnovo per ulteriori tre anni fino al 31 marzo 2025, a CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (P.IVA 03174760276) con sede legale in via Boccaccio, 35128 Padova (PD) con un canone annuo offerto pari ad € 4.000,00= posto a base di gara pari ad € 2.500,00= (canone annuo) ed un punteggio complessivo di 81,70 punti;
- di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Bernareggio per:
  - il rimborso alla Provincia di Monza e della Brianza di € 600,00 = relativo al contributo ANAC da effettuare tramite contabilità speciale n. 306552 presso Banca d'Italia – IBAN IT89T0100003245139300306552 – descrizione "Rimborso € 600,00= alla Provincia di Monza e della Brianza per il pagamento del contributo ANAC - CIG.: 777521780A;
  - il rimborso delle spese di pubblicazione che saranno quantificate e richieste successivamente all'avvenuta pubblicità;
  - il rimborso delle spese alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza dell'importo di € 48,00, quali compiti svolti dal personale della CUC nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 5 del Codice dei Contratti pubblici e così come richiamato all'art.11, comma 3 della convenzione, sottoscritto dal Comune di Bernareggio, che cita: "Ciascun Comune riconosce, ai sensi dell'art. 113 comma 5 del Codice dei Contratti pubblici, per i compiti svolti dal personale della CUC nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, di cui alla presente convenzione, una quota parte dell'incentivo previsto dall'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici nella misura di un quinto dell'80% dell'incentivo previsto nel quadro economico delle singole procedure di gara";
  - l'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge n.190/2012;
  - l'eventuale aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto;

### **DETERMINA**

1. di approvare i verbali di gara del 07/03/2019-1<sup>a</sup> seduta pubblica (prot. n. 9998/2019), del 08/03/2019 – 1<sup>a</sup> seduta riservata (prot. n. 10176/2019), del 13.03.2019 – 2<sup>a</sup> seduta pubblica (prot. n.11150/2019);
2. di proporre l'aggiudicazione per "l'affidamento della gestione in concessione del Centro polifunzionale per

anziani “Adelaide e Vittorino Veronelli” del Comune di Bernareggio – (periodo 1 aprile 2019 – 31 marzo 2022) con opzione di rinnovo per ulteriori tre anni fino al 31 marzo 2025, a CODESS SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (P.IVA 03174760276) con sede legale in via Boccaccio, 35128 Padova (PD) con un canone annuo offerto pari ad € 4.000,00= posto a base di gara pari ad € 2.500,00= (canone annuo) ed un punteggio complessivo di 81,70 punti;

3. di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Bernareggio per:

- il rimborso alla Provincia di Monza e della Brianza di € 600,00 = relativo al contributo ANAC da effettuare tramite contabilità speciale n. 306552 presso Banca d'Italia – IBAN IT89T0100003245139300306552 – descrizione “Rimborso € 600,00= alla Provincia di Monza e della Brianza per il pagamento del contributo ANAC - CIG.: 777521780A;
- il rimborso delle spese di pubblicazione che saranno quantificate e richieste successivamente all'avvenuta pubblicità;
- il rimborso delle spese alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza dell'importo di € 48,00, quali compiti svolti dal personale della CUC nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 5 del Codice dei Contratti pubblici e così come richiamato all'art.11, comma 3 della convenzione, sottoscritto dal Comune di Bernareggio, che cita: “Ciascun Comune riconosce, ai sensi dell'art. 113 comma 5 del Codice dei Contratti pubblici, per i compiti svolti dal personale della CUC nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, di cui alla presente convenzione, una quota parte dell'incentivo previsto dall'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici nella misura di un quinto dell'80% dell'incentivo previsto nel quadro economico delle singole procedure di gara”;
- l'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge n.190/2012;
- l'eventuale aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto;

*IL DIRETTORE*  
ARCH. DANILO BETTONI

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**