

ESPOSTA ALL'ALBO PRETORIO DAL 8/7/2010 AL 31/7/2010



Prot. n. 18865/2010/1.6/2010/5

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA  
CONSIGLIO PROVINCIALE

**Oggetto: Approvazione Regolamento sul funzionamento e l'organizzazione della Commissione Provinciale Espropri.**

Deliberazione del Consiglio Provinciale  
1.7.2010 n. 17/2010

L'anno 2010 il giorno uno del mese di luglio alle ore 16.56, nella sede istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza, si è riunito il Consiglio provinciale, composto dai Signori:

- |                                   |                              |
|-----------------------------------|------------------------------|
| 1. Allevi Dario                   | 20. Molteni Bruno            |
| 2. Arrigoni Vittorio              | 21. Monguzzi Marco Emanuele  |
| 3. Avallone Stefano               | 22. Panzeri Rosa             |
| 4. Beretta Giuliano               | 23. Petrucci Daniele Massimo |
| 5. Colombo Annalisa Maria         | 24. Pilotto Paolo            |
| 6. De Biasio Angelo               | 25. Pisani Domenico          |
| 7. Dell'Oro Alberto               | 26. Poletti Adriano Marcello |
| 8. Faletra Giuseppe               | 27. Ponti Pietro Luigi       |
| 9. Figini Fabrizio                | 28. Pozzati Vittorio         |
| 10. Fiorito Maria Arcangela       | 29. Procaccini Luca          |
| 11. Frigerio Eleonora             | 30. Romani Federico          |
| 12. Galli Donatella               | 31. Tagliabue Stefano        |
| 13. Gavazzi Attilio               | 32. Terruzzi Diego           |
| 14. Ghioni Elio Walter            | 33. Trezzi Roberto           |
| 15. Gregato Paola Ester Francesca | 34. Veneziano Cecilia        |
| 16. Guerriero Domenico            | 35. Vergani Massimo          |
| 17. La Verde Sebastiano           | 36. Viviani Luca             |
| 18. Limonta Nadio Innocente       | 37. Volpe Gabriele Lucio     |
| 19. Mancino Rosario Antonio       |                              |

Eseguito l'appello nominale, risultano: 32 presenti e 5 assenti (Arrigoni Vittorio, Avallone Stefano, Fiorito Maria, Pisani Domenico e Terruzzi Diego).

Partecipa alla riunione il Segretario Generale: Dott. Riccardo Nobile.

Il Signor Angelo De Biasio, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione del punto all'ordine dei lavori, chiamando all'ufficio di scrutatore i Signori: Figini Fabrizio, Ghioni Elio Walter e Trezzi Roberto.



## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

### Visti:

- l'articolo 42, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- La Legge istitutiva della Provincia di Monza e della Brianza 11/6/2004 n. 146;
- L'art. 41 del D.p.r. 8/06/2001, n. 327, come modificato dal D.lgs. 27/12/2002 n. 302 che prevede che presso ogni Provincia sia istituita la commissione provinciale espropri con competenze relative alla determinazione dell'indennità di espropriazione ai sensi dell'art. 20 e seguenti del D.P.R. 8/6/2001 n. 327;
- L'art. 16 della Legge regionale 04/03/2009 n. 3 che ha modificato la composizione della predetta commissione;

### Premesso che:

- La commissione provinciale espropri istituita ope legis in conformità dell'art. 16 L.R. 03/09 sarà così composta:
  - a) Presidente della Provincia o suo delegato che lo presiede;
  - b) Ing. Capo dell'agenzia del territorio o suo delegato;
  - c) Presidente provinciale della Azienda per l'edilizia residenziale o suo delegato;
  - d) N.2 esperti di edilizia urbanistica ed edilizia nominati dalla Provincia;
  - e) N. 4 esperti di agricoltura e foreste, nominati dalla Provincia di cui tre su proposta delle associazioni sindacali maggiormente rappresentative ed uno su proposta delle associazioni di categoria della proprietà fondiaria maggiormente rappresentative;
- Il funzionamento della suddetta commissione necessita dell'adozione di un apposito regolamento;

### Considerato che:

- è stata elaborata dalla Direzione Avvocatura provinciale, affari legali, appalti e contratti, la proposta di regolamento sul funzionamento e l'organizzazione della predetta commissione secondo l'articolazione testuale di cui allegato A) quale parte integrante del presente provvedimento e che in particolare il regolamento;
  - individua la sede e l'ufficio di segreteria,
  - disciplina le modalità di convocazioni delle sedute;
  - disciplina le modalità di nomina dei componenti;
  - disciplina l'organizzazione e in generale il funzionamento della commissione nell'ambito della gestione delle pratiche tecnico-amministrative di propria competenza.
- la competente commissione consiliare ha trattato il presente argomento in oggetto nelle sedute del 24 e 31 maggio 2010, data quest'ultima in cui è stato espresso parere di trasmissibilità al Consiglio;
- le marginali integrazioni sono state ritenute recepibili dal competente dirigente;



Atti 18865/2010/1.16/2010/5

Ritenuto di approvare il regolamento sul funzionamento e l'organizzazione della predetta commissione di cui allegato A) facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsti dall'articolo 49, comma 1 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 espressi, rispettivamente, dal:

- Direttore del Settore Avvocatura provinciale, affari legali e appalti e contratti;
- Direttore ad interim del Settore Finanze, Programmazione e Controllo in relazione alla sua qualità di responsabile del Servizio Finanziario.

Acquisito altresì il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 6, comma 3, lettera d) del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Presenti:	24( sono assenti al momento della votazione: Arrigoni, Avallone, Faletra, Fiorito, La Verde, Limonta, Molteni, Petrucci, Pisani, Ponti, Pozzati, Romani e Tagliabue)
Previo scomputo degli astenuti:	0
Non votanti:	0
Votanti:	24
Con voti	
Favorevoli:	24
Contrari:	0

#### DELIBERA

1. di approvare il regolamento sul funzionamento e l'organizzazione della predetta commissione di cui allegato A) facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

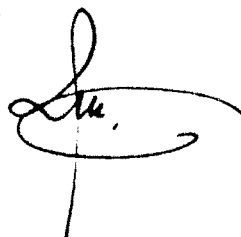
#### Indi

Presenti:	24( sono assenti al momento della votazione: Arrigoni, Avallone, Faletra, Fiorito, La Verde, Limonta, Molteni, Petrucci, Pisani, Ponti, Pozzati, Romani e Tagliabue)
Previo scomputo degli astenuti:	0
Non votanti:	0
Votanti:	24
Con voti	
Favorevoli:	24
Contrari:	0

Il Consiglio Provinciale, con distinta e separata votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs 18.2.2000 n. 267.



**REGOLAMENTO  
DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized initial 'L' or 'S' with a horizontal flourish extending to the right and a vertical line extending downwards.

Approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. ....del.....

## REGOLAMENTO DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI

### *Introduzione*

Le presenti modalità operative definiscono gli aspetti organizzativi e funzionali della Commissione Provinciale Espropri, di seguito denominata Commissione, istituita ai sensi dell'art. 16 della L.R. 3/09; in particolare riguardano le attività della Commissione e gli aspetti di cui al seguente sommario.

- 1- Struttura organizzativa e sede
- 2- Durata della Commissione
- 3- Segreteria della Commissione
- 4- Funzionamento della Commissione
- 5- Compiti della Commissione
- 6- Spese di istruttoria
- 7- Norme finali e transitorie

### *Art. 1*

#### *Struttura Organizzativa e sede*

1.1 La Commissione per l'espletamento dei compiti di cui al T.U.E. (D.P.R. 327/01) ed all'art. 16 della L.R. 3/09, si compone di:

- a) Il Presidente della Provincia, o suo delegato, che la presiede;
- b) l'ingegnere capo dell'Agenzia del territorio o suo delegato;
- c) il Presidente provinciale dell'azienda regionale per l'edilizia residenziale, o suo delegato;
- d) due esperti in materia di urbanistica ed edilizia, nominati dalla Provincia;
- e) quattro esperti in materia di agricoltura e foreste, nominati dalla Provincia, di cui tre su proposta delle associazioni sindacali maggiormente rappresentative ed uno su proposta delle associazioni di categoria della proprietà fondiaria maggiormente rappresentative.

1.2 Per ogni componente effettivo, viene altresì nominato un supplente che partecipa alle attività della Commissione in assenza del titolare.

Atti n. 18865/2010/1.6/2010/5

1.3 Ad ogni componente della Commissione ed al Segretario è attribuito un compenso per ogni seduta a cui partecipano che sarà determinato con provvedimento dirigenziale in conformità alla normativa di legge vigente in materia.

1.4 La Commissione è nominata con decreto del Presidente della Provincia di Monza e della Brianza.

1.5 La Commissione ha sede presso gli uffici della Provincia di Monza e della Brianza.

#### **Art. 2**

##### ***Durata della Commissione***

2.1 La Commissione resta in carica fino alla scadenza ordinaria od anticipata del Consiglio Provinciale.

#### **Art. 3**

##### ***Segreteria della Commissione***

3.1 La Provincia provvede a dotare la Commissione di un ufficio di segreteria ed alla nomina del segretario che avviene con Decreto del Presidente della Provincia contestualmente alla nomina della stessa. La segreteria della Commissione svolge i seguenti compiti:

- a) redige i verbali delle riunioni con l'indicazione dei componenti presenti per ogni seduta;
- b) cura i rapporti fra la commissione ed i soggetti richiedenti le determinazioni dell'indennità effettuando le comunicazioni necessarie nell'ambito delle materie attribuite dalla normativa vigente alla competenza della Commissione;
- c) predispone e raccoglie la documentazione relativa alle presenze dei componenti della Commissione ai fini della corresponsione dei gettoni di presenza di cui all'art.1.3;
- d) cura la raccolta l'archiviazione di tutta la documentazione e dei dati complessivi annuali relativi alle determinazioni effettuate dalla Commissione.

3.2 Il verbale di ciascuna seduta della Commissione, sottoscritto dal Presidente, è inserito all'ordine del giorno ed approvato dalla Commissione nella seduta immediatamente successiva.

3.3 Tutte le istanze che pervengono all'ufficio di segreteria vengono registrate con il sistema di Protocollo della Provincia di Monza e della Brianza.

#### **Art. 4**

##### ***Funzionamento della Commissione***

4.1 La Commissione assume le proprie decisioni conformemente alle norme legislative vigenti.

4.2 La Commissione è convocata dal Presidente della stessa almeno 15 giorni prima della data stabilita per la seduta, mediante comunicazione contenente l'elenco degli argomenti da trattare e trasmesso con posta elettronica certificata, se operativa e/o raccomandata RR e/o mediante telefax con comprova di avvenuto ricevimento

4.3 La Commissione delibera validamente con la presenza della metà più uno dei componenti e a maggioranza dei presenti. In caso di parità di voti prevale il voto del Presidente.

4.4 I componenti della Commissione sono soggetti all'obbligo di astensione secondo quanto previsto dagli artt. 51 e 52 del codice di procedura civile.

#### **Art. 5** **Compiti della Commissione**

5.1 La Commissione svolge, in particolare, le seguenti funzioni:

- a) determina il valore agricolo medio dei terreni considerati non oggetto di contratti agrari, ai sensi dell'articolo 41, comma 4, del TUE;
- b) esprime, su richiesta dell'autorità espropriante, un parere in ordine alla determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione, ai sensi dell'articolo 20, comma 3, del T.U.E.;
- c) determina l'indennità definitiva di espropriazione, ai sensi dell'articolo 21, comma 15 e art. 22 comma 5 del T.U.E. e di occupazione anticipata ai sensi dell'art. 22 bis T.U.E., per il periodo effettivo di occupazione;
- d) determina l'indennità per l'occupazione temporanea o di asservimento, art. 21 L.R. 3/09, di aree non soggette ad esproprio, ai sensi dell'articolo 50, comma 2, del T.U.E.;
- e) determina il corrispettivo della retrocessione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del T.U.E..

#### **Art. 6** **Spese di istruttoria**

6.1 Il promotore dell'espropriazione, che ha richiesto l'intervento della Commissione, rimborsa alla Provincia di Monza e della Brianza le spese di istruttoria, nella seguente misura:

- Euro 50,00 per ogni partita catastale, qualora si tratti di pratica che comprende un numero di partite castali espropriate non superiore a 5;
- un ulteriore importo di Euro 20,00 per ogni ulteriore partita catastale qualora la pratica comprenda un numero di partite catastali superiore a 5;

6.2 I versamenti di cui al precedente comma andranno effettuati secondo modalità e procedure che saranno indicate ai soggetti interessati dalle competenti strutture.

6.3 Gli adeguamenti annui degli importi di cui all'art. 6.1 saranno comunicati alla Commissione da parte della competente struttura.

Atti n.: 18865/2010/1.6/2010/5

**Art. 7**  
***Norme finali e transitorie***

7.1 Per quanto non espressamente previsto nel presente Regolamento, si applicano le disposizioni di cui al D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e alla L.R. 3/09, nonché i principi generali in materia di funzionamento degli organi collegiali contenuti nel D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.



Atti n.: 18865/2010/1.6/2010/5

**IL RELATORE** Assessore al Personale, affari generali, società partecipate -  
Rosario Perri

Data 14/06/2010

  
Rosario Perri

**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA**  
(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N. 267/2000)

**IL DIRETTORE** Settore Avvocatura provinciale, affari legali, appalti e  
contratti - avv. Luciano Fiori

Data 14/06/2010

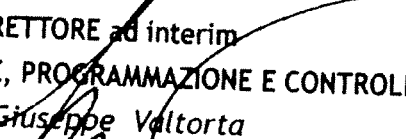
Avv. Luciano Fiori  


**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N. 267/2000)

Favorevole

Non Dovuto

data 14/06/2010

**IL DIRETTORE** ad interim  
del SETTORE FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO  
F.to Giuseppe Valtorta  


**PARERE DI LEGITTIMITÀ**  
(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 6, C.3, LETT. D DEL REGOLAMENTO UFFICI E SERVIZI)

Favorevole

Non favorevole

data 14/06/2010

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Riccardo Nobile  


Atti n. 18865/2010/1.16/2010/5

Letto, confermato e sottoscritto  
IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to Angelo de Biasio



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Riccardo Nobile

---

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la deliberazione viene da oggi pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi

Monza, 08 LUG. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Riccardo Nobile

---

**CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

Si certifica che la deliberazione è immediatamente eseguibile dalla sua adozione all'esito di distinta separata votazione

Monza, ...01 LUG. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Riccardo Nobile

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Monza, ..... 08 LUG 2010



Il responsabile Rapporti Istituzionali  
e attività amministrativa

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio della Provincia. Essa è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134, 3° comma del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, il giorno .....

Monza, .....

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Riccardo Nobile

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Monza, .....

Il responsabile Rapporti Istituzionali  
e attività amministrativa