

OGGETTO: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP). MODIFICA DEL PTCP FINALIZZATA AD AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO IN ESECUZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA SOTTOSCRITTO IN DATA 8/11/2012 TRA PROVINCIA, COMUNE DI USMATE VELATE E FINTECHNO TLC RE S.R.L. ADOZIONE

DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENZIALE

N° 27 DEL 29-03-2018

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di Marzo, alle ore 15:20, nella sede Istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Con la partecipazione e l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE, DOTT. PAOLO CODARRI

Su Proposta del Direttore del SETTORE COMPLESSO TERRITORIO, ANTONIO INFOSINI

ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Visti:

- l'art.1, commi 55 e 85 della Legge 7.4.2014, n. 56 s.m.i. “*Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni*”;
- gli articoli 19 e 20 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;
- gli articoli 2, 4 e da 15 a 18 della Legge Regionale 11/03/2005 n. 12 “*Legge per il governo del territorio*”;
- la D.G.R. VIII/10962 del 30/12/2009, esecutiva, “*Rete Ecologica Regionale: approvazione degli elaborati finali, comprensivi del Settore Alpi e Prealpi*”;
- l'art. 12 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “*Norme in materia ambientale*” e s.m.i.;
- la D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351, esecutiva, “*Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi*”;
- la D.G.R. 10/11/2010 - n. 9/761, esecutiva, “*Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007)*”;

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Regionale n.951 del 19/1/2010, esecutiva, di approvazione del Piano Territoriale Regionale e successive modifiche;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.31 del 22/12/2011, esecutiva, con la quale è stato adottato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), ai sensi della L.R. 11/03/2005 n. 12 s.m.i.;
- la sentenza del Consiglio di Stato, Sez. IV, 16/04/2012 n.2170/2012 sul ricorso in appello esperito dalla Provincia di Monza e della Brianza contro il Comune di Usmate Velate;
- la deliberazione di Giunta Provinciale n.120 del 17/09/2012, esecutiva, “*Approvazione schema di protocollo di intesa tra Provincia di Monza e della Brianza, Comune di Usmate Velate e Fintechno TLC RE S.r.l. per la realizzazione di interventi di compensazione ambientale in ottemperanza alla sentenza del Consiglio di Stato Sez. IV 16/04/2012 n.2170/2012*”;
- il “*Protocollo d'intesa tra la Provincia di Monza e della Brianza, il Comune di Usmate Velate e la società Fintechno TLC RE S.r.l. per la realizzazione di interventi di compensazione ambientale in ottemperanza alla sentenza del Consiglio di Stato n.2170/2012, ai fini della rimozione del vizio procedimentale ivi acclarato*” (prot.43851 dell'8/11/2012);
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- la pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi - n.43 del 23/10/2013 della sopraccitata deliberazione consiliare, da cui decorre l'efficacia del PTCP;
- il ricorso TAR della società Fintechno TLC R.E. Srl, avverso “*il silenzio serbato dalla Provincia in ordine al procedimento di ridefinizione del perimetro della RER in attuazione degli impegni dalla stessa provincia assunti in seno al Protocollo d'Intesa siglato l'8 novembre 2012*”;
- la sentenza TAR Lombardia, Sezione Terza, n.01786/2016 pubblicata il 3/10/2016 relativa al ricorso di cui al punto precedente;
- l'ordinanza del Presidente del TAR Lombardia, Sezione Terza, n. 00369/2017, pubblicata il 10/04/2017, di esecuzione alla sentenza dello stesso TAR n. 1786/2016” entro il 16 maggio 2017;
- l'art.3, comma 3 delle Norme del Piano contenute nel PTCP che prevede, tra l'altro, che le modifiche concernenti l'aggiornamento cartografico sono approvate con le modalità semplificate di cui ai successivi commi da 4 a 7 della medesima fonte regolamentare;
- il decreto deliberativo presidenziale n.49 del 11/05/2017 “*Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP). Avvio del procedimento di modifica del PTCP finalizzata ad aggiornamento cartografico in esecuzione del protocollo d'intesa tra Provincia, Comune di Usmate Velate e Fintechno TLC RE srl*”;
- l'avviso di avvio del procedimento di cui al punto precedente, pubblicato su Burl – Serie

avvisi e concorsi n.21 del 24 maggio 2017;

- la nota della Provincia di Monza e Brianza a Regione Lombardia prot.17465 del 12 maggio 2017;
- la nota della Provincia di Monza e Brianza al Comune di Usmate Velate prot.18492 del 22 maggio 2017;
- la nota della Provincia di Monza e Brianza al Comune di Usmate Velate prot.18503 del 22 maggio 2017;
- la nota di Regione Lombardia prot. prov.21679 del 15 giugno 2017,
- la nota del Comune di Usmate Velate prot. prov. 30425 del 24 agosto 2017;
- la nota della Provincia di Monza e Brianza al Comune di Usmate Velate prot.34956 del 3 ottobre 2017;
- la nota del Comune di Usmate Velate prot. prov. 37654 del 25 ottobre 2017;
- la sentenza TAR Lombardia, Sezione Terza, n.00561/2018, pubblicata il 27/02/2018;
- la nota del Segretario Generale della Provincia di Monza e della Brianza prot.10671 del 13 marzo 2018.

Premesso che:

- il Consiglio di Stato, Sez. IV, con sentenza 16/04/2012 n. 2170/2012, ha accolto il ricorso in appello esperito dalla Provincia di Monza e della Brianza contro il Comune di Usmate Velate, accertando vizio procedimentale nello sviluppo dell'iter della procedura SUAP in variante del PGT per la realizzazione di insediamento produttivo e ritenendo che l'incidenza sulla Rete Ecologica Regionale (RER) dell'insediamento Fintechno TLC RE Srl avrebbe dovuto comportare la previsione di specifico intervento di compensazione ambientale;
 - con deliberazione di Consiglio Provinciale n.31 del 22/12/2011, dunque prima della richiamata sentenza del Consiglio di Stato, la Provincia di Monza e della Brianza ha adottato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), ai sensi della L.R. 11/03/2005 n.12, individuando l'area dell'intervento Fintechno in Usmate Velate come parte della Rete verde di ricomposizione paesaggistica, con valore anche di rete ecologica;
 - l'esecuzione in via amministrativa della richiamata sentenza ha richiesto l'assunzione di specifici impegni che si sono concretizzati nella formulazione di uno specifico protocollo d'intesa, sottoscritto in data 8/11/2012, tra la Provincia di Monza e della Brianza, il Comune di Usmate Velate e la società Fintechno TLC RE Srl per la realizzazione di interventi di compensazione ambientale in ottemperanza alla sentenza del Consiglio di Stato;
 - il citato protocollo prevede a carico di Fintechno la realizzazione di opere di compensazione ambientale per un valore non inferiore a € 1.322.000 (unmillionetrecentoventiduemila);
 - il medesimo Protocollo d'intesa impegna contestualmente la Provincia di Monza e della Brianza ad *“avviare la procedura per la ridefinizione del perimetro della REP di cui al PTCP e della RER, con l'obiettivo di stralciare, dalla REP e dalla RER, le aree interessate dal permesso di costruire, rilasciato dal Comune di Usmate Velate a Fintechno l'11/08/2010”*;
 - a seguito dell'adozione del PTCP la società Fintechno TLC RE Srl (con nota prot.10926 del 19/03/2012) ha presentato osservazione richiedendo lo stralcio dalla Rete verde di ricomposizione paesaggistica dell'area di proprietà interessata dall'intervento in Usmate Velate;
 - con deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013 è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
 - la deliberazione di approvazione del Ptcp menziona, alla voce “Richiamati”, il Protocollo d'intesa e considera che l'osservazione presentata da Fintechno TLC RE Srl *“è da intendersi recepita in correlazione al suddetto protocollo d'intesa, poiché entrambi connessi al contenuto adempitivo della sentenza del C.d.S 16/04/2012 n.2170/2012, passata in giudicato e, come tale, immediatamente vincolante per le parti sostanziali del rapporto processuale”*;
 - anche il “Documento Tecnico di recepimento della verifica regionale e della valutazione di incidenza e di controdeduzione alle osservazioni”, allegato alla suddetta deliberazione, esplicita, a pagina 155, che l'osservazione presentata da Fintechno non è oggetto di votazione in quanto superata dal Protocollo d'intesa e, a pagina 505, che *“l'osservazione è da intendersi recepita in correlazione al protocollo d'intesa tra la Provincia di Monza e della Brianza, il Comune di Usmate Velate e la società Fintechno, sottoscritto in data 8 novembre 2012”*;
 - ad oggi, come da verbale di validazione approvato con Determinazione Dirigenziale n.2164 del 17 settembre 2014, sono state validate dalla Provincia opere per un valore complessivo ben inferiore a quello previsto dal protocollo d'intesa e che, con medesimo verbale, è stato stabilito di avviare una fase successiva per l'utilizzo dell'intero importo definito per il ristoro del danno inferto alla RER attraverso la presentazione di un ulteriore progetto per l'importo rimanente;

- i lavori di realizzazione di parte delle opere di compensazione ambientale sono stati avviati in data 17 gennaio 2018, come comunicato da Fintecho TLC RE srl con nota prot. prov.1842 del 17/01/2018;
- la Provincia, considerato quanto sopra e considerato che l'inclusione di un insediamento produttivo esistente nella rete verde di ricomposizione paesaggistica non pregiudica in alcun modo l'utilizzo dello stesso, ha ipotizzato di effettuare l'adeguamento cartografico in occasione di una modifica del PTCP che contemplasse altri casi (es. la correzione di errori materiali), in un'ottica di razionalizzazione del procedimento amministrativo;
- ciononostante, con istanza del 10 dicembre 2015, iscritta al RG del TAR della Lombardia al n. 3012/2015 – Sez. III, la società Fintecho TLC R.E. Srl proponeva ricorso avverso “*il silenzio serbato dalla Provincia in ordine al procedimento di ridefinizione del perimetro della RER in attuazione degli impegni dalla stessa provincia assunti in seno al Protocollo d’Intesa siglato l’8 novembre 2012*”;
- con sentenza n. 01786/2016 pubblicata il 3/10/2016 il TAR Lombardia, Sezione Terza, emetteva sentenza in favore del ricorrente ordinando alla Provincia di Monza e Brianza “*di provvedere a dare esecuzione al protocollo d’intesa sottoscritto, nella parte in cui impegna l’Ente a stralciare dalla RER e dalla REP le aree interessate dal permesso di costruire rilasciato alla ricorrente, adottando i necessari atti o provvedimenti entro tre mesi dalla data di notificazione o comunicazione della presente sentenza*”;
- con ordinanza n. 00369/2017, pubblicata il 10/04/2017, il Presidente del TAR Lombardia, Sezione Terza, disponeva “*l’acquisizione, in via istruttoria, di copia dei provvedimenti emanati per dare esecuzione alla sentenza dello stesso TAR n. 1786/2016*” entro il 16 maggio 2017;
- la Provincia di Monza e della Brianza, con decreto deliberativo presidenziale n.49 del 11 maggio 2017, ha avviato il procedimento di modifica del Ptcp finalizzato ad aggiornamento cartografico in esecuzione del protocollo d’intesa tra Provincia, Comune di Usmate Velate Fintecho TLC RE srl;
- l’avviso di avvio del procedimento di cui al punto precedente è stato pubblicato su Burl – Serie avvisi e concorsi n.21 del 24 maggio 2017;
- la Provincia di Monza e della Brianza, con nota prot.17465 del 12 maggio 2017, ha richiesto alla competente direzione di Regione Lombardia di procedere a riconoscere lo stralcio della Rete Ecologica Regionale delle aree interessate dall’insediamento della società Fintecho in Comune di Usmate Velate;
- la Provincia di Monza e della Brianza, con nota prot.18492 del 22 maggio 2017, ha richiesto la pubblicazione del decreto deliberativo presidenziale di avvio del procedimento di modifica del PTCP all’albo pretorio del Comune di Usmate Velate, che ha provveduto a partire dal 22 maggio fino al 5 giugno 2017;
 - la Provincia di Monza e Brianza, con nota prot.18503 del 22 maggio 2017, ha comunicato l’avvio del procedimento di modifica del Ptcp al Comune di Usmate Velate richiedendo, contestualmente, copia degli elaborati del “Permesso di costruire” rilasciato a Fintecho in data 11 agosto 2010 funzionali alla corretta individuazione dell’area interessata dalla modifica del Ptcp;
 - Regione Lombardia, con nota prot. prov.21679 del 15 giugno 2017, ha comunicato che si esprimerà in merito alla possibilità di stralcio dalla RER delle aree interessate dall’insediamento Fintecho successivamente all’adozione della variante del Ptcp;
 - il Comune di Usmate Velate, con nota prot. prov. 30425 del 24 agosto 2017, ha trasmesso una selezione di materiali correlati al permesso di costruire n.18/2010;
 - la Provincia di Monza e della Brianza, rilevato che la documentazione trasmessa dal Comune non includeva una perimetrazione dell’area idonea a garantire l’individuazione certa della stessa, ha proceduto alla sua individuazione a partire dai riferimenti catastali riportati sul richiamato “Permesso di costruire”, ricondotti ai riferimenti catastali attuali;
 - l’identificazione catastale dell’area è stata quindi trasmessa, con nota prot.34956 del 3 ottobre 2017, al Comune di Usmate Velate con richiesta di attestare e certificare la correttezza dell’individuazione effettuata;
 - il Comune di Usmate Velate, con nota prot. prov. 37654 del 25 ottobre 2017, ha confermato tale individuazione;
- il TAR Lombardia, Sezione Terza, con sentenza n.00561/2018, pubblicata il 27/02/2018, ha accolto l’istanza della ricorrente Fintecho RE srl nominando “quali commissari ad acta il Direttore Generale, o dirigente dallo stesso delegato, della Direzione Territorio della Provincia di Monza e della Brianza e il Direttore Generale, o dirigente dallo stesso delegato, della Direzione Territorio, Urbanistica, Difesa del Suolo e Città Metropolitana della Regione Lombardia, perché provvedano ai

sensi e nei termini di cui in motivazione”;

Considerato che:

- in esecuzione del Protocollo d'intesa sottoscritto tra Provincia, Comune di Usmate Velate e Fintechno TLC RE s.r.l. occorre stralciare dalla Rete ecologica provinciale (REP) individuata dal PTCP le aree interessate dal permesso di costruire, rilasciato dal Comune di Usmate Velate a Fintechno l'11/08/2010;
- ai sensi dell'art. 31 – comma 1 – delle Norme del Ptcp vigente, la rete verde di ricomposizione paesaggistica del Ptcp ha valenza anche di rete ecologica provinciale (REP);
- il Ptcp vigente individua – con valore prescrittivo e prevalente – la rete verde ricomposizione paesaggistica nell'elaborato denominato “Tavola 6a”;
- la Tavola 6a del Ptcp individua, oltre alla rete verde di ricomposizione paesaggistica, gli “Elementi della rete ecologica provinciale”, tra i quali i “Corridoi ecologici primari”;
- l'impegno sottoscritto con il Protocollo d'Intesa, nella parte in cui la Provincia stralcia l'area oggetto del permesso di costruire rilasciato dal Comune di Usmate Velate alla società Fintechno RE Srl dalla REP, è già stato valutato in fase di approvazione del PTCP;
- l'impegno sottoscritto si configura pertanto come modifica concernente aggiornamento cartografico;
- la procedura di aggiornamento cartografico è normata dall'articolo 3, commi da 3 a 7, delle Norme del PTCP vigente;
- per tale procedura non è richiesto, ai sensi del comma 11 dell'articolo 17 della LR 12/2005, il parere della Conferenza dei comuni e degli enti gestori delle aree regionali protette, né la valutazione da parte della Regione;
- l'aggiornamento cartografico interessa la Tavola 6a “Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio (scala 1:30000)” e la Tavola 6a.2 “Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio (scala 1:25000)”, oltre alla Tavola 6d “Ambiti di interesse provinciale (scala 1:30000)” che contiene, tra i tematismi, quello della Rete verde di ricomposizione paesaggistica;
- in applicazione del principio di non duplicazione delle valutazioni di cui alla DGR 761/2010, All.1 “Modello generale”, punto 2.3, richiamato che:
 - l'impegno a stralciare l'area Fintechno dalla Rete verde è stato assunto prima dell'approvazione del PTCP;
 - tale impegno è richiamato sia nella deliberazione di approvazione del PTCP, sia nel Documento Tecnico di recepimento della verifica regionale e della valutazione di incidenza e di controdeduzione alle osservazioni” allegato alla delibera stessa;
 - anche la Dichiarazione di sintesi finale della Valutazione ambientale strategica del PTCP (allegato alla deliberazione di approvazione del PTCP), richiama l'osservazione di Fintechno indicando che la stessa è superata dal sopraggiunto protocollo d'intesa;il procedimento di modifica in questione non necessita di Valutazione ambientale strategica (VAS);
- il Settore Territorio della Provincia di Monza e della Brianza, incaricato della predisposizione della modifica del PTCP e degli atti necessari al relativo procedimento, ha proceduto, a partire dai riferimenti catastali di cui al Permesso di costruire 18/2010 – ricondotti ai riferimenti catastali attuali – all'individuazione dell'area da stralciare dalla rete verde di ricomposizione paesaggistica ai fini dell'aggiornamento cartografico;
- della corretta individuazione dell'area ha dato conferma il Comune di Usmate Velate con la richiamata nota prot. prov. 37654 del 25 ottobre 2017;
 - nello specifico l'area oggetto di stralcio è interessata dai seguenti tematismi della rete ecologica provinciale:
 - rete verde di ricomposizione paesaggistica;
 - corridoio ecologico primario;
 - la Rete verde di ricomposizione paesaggistica, come graficamente rappresentata in Tavola 6.a, corrisponde ad una superficie geometrica piana. Lo stralcio dalla Rete verde dell'area dell'insediamento produttivo Fintechno (47.850 mq circa), comprensivo del residuale frammento al margine sud-ovest (468 mq), è quantificabile in complessivi 48.318 mq;
 - il corridoio ecologico primario, come rappresentato in Tavola 6.a, corrisponde ideograficamente ad una linea di spessore costante per l'intero sviluppo sul territorio e non è pertanto volto né ad una individuazione puntuale, né ad una individuazione areale. Non essendo tecnicamente e concettualmente possibile *stralciare da una linea un'area*, l'impegno assunto con il protocollo d'intesa è assolto individuando specificamente l'“Area stralcio dal corridoio ecologico in esecuzione del Protocollo d'intesa 43851/2012 (Sentenza TAR Lombardia n.00561/2018)”.
 - il Settore Territorio ha proceduto all'elaborazione dell'aggiornamento cartografico dei seguenti

elaborati del PTCP:

- Tavola 6a “Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio (scala 1:30000)”;
 - Tavola 6a.2 “Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio (scala 1:25000)”;
 - Tavola 6d “Ambiti di interesse provinciale (scala 1:30000)”;
- l’approvazione del presente atto non esime Fintechno TLC RE srl dalla presentazione di progetti sulle ulteriori aree già individuate dalla Provincia di Monza e della Brianza, sulle quali dovranno essere realizzate opere fino alla concorrenza di € 1.322.000 (unmilionetrecentoventiduemila);

Ritenuto:

- di adottare, ai sensi dell’art.17 della LR 12/2005 e dell’art.3 - commi 3 e 4 - delle vigenti Norme del Piano territoriale di coordinamento provinciale della Provincia di Monza e della Brianza, le modifiche finalizzate all’aggiornamento cartografico apportate ai seguenti elaborati costitutivi del PTCP:
 - Tavola 6a “Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio (scala 1:30.000)”;
 - Tavola 6a.2 “Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio (scala 1:25.000)”;
 - Tavola 6d “Ambiti di interesse provinciale (scala 1:30.000)”;come puntualmente descritte nella *Relazione tecnica*, tutti allegati a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di procedere alla pubblicazione degli elaborati del PTCP e del presente provvedimento secondo quanto disciplinato dai commi 4 e 5 dell’articolo 3 delle Norme del Ptcp;
- di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell’art.39 del D.Lgs 14.3.2013, n.33.

Acquisiti sulla proposta del Decreto Deliberativo Presidenziale i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsti dall’articolo 49, comma 1 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e dall’art. 4, comma 1 e 2 del Regolamento controlli interni espressi, rispettivamente, dal:

- Direttore del Settore Territorio;
- Direttore Risorse e servizi ai Comuni;

Acquisito, altresì, il parere di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell’art. 4, comma 3 del Regolamento controlli interni e dell’art. 6, comma 3, lettera e) del Regolamento per l’ordinamento degli uffici e dei servizi.

DELIBERA

1. **DI** adottare, ai sensi dell’art.17 della LR 12/2005 e dell’art.3 - commi 3 e 4 - delle vigenti Norme del Piano territoriale di coordinamento provinciale della Provincia di Monza e della Brianza, le modifiche finalizzate all’aggiornamento cartografico apportate ai seguenti elaborati costitutivi del PTCP:
 - Tavola 6a “Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio (scala 1:30.000)”;
 - Tavola 6a.2 “Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio (scala 1:25.000)”;
 - Tavola 6d “Ambiti di interesse provinciale (scala 1:30.000)”;come puntualmente descritte nella *Relazione tecnica*, tutti allegati a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI** procedere alla pubblicazione degli elaborati del PTCP e del presente provvedimento secondo quanto disciplinato dai commi 4 e 5 dell’articolo 3 delle Norme del Ptcp;
3. **DI** pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell’art.39 del D.Lgs 14.3.2013, n.33.

LB

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
ROBERTO INVERNIZZI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. PAOLO CODARRI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.