

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione Dirigenziale

Raccolta generale n. 1667 del 26-09-2019

Oggetto: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E COMUNICAZIONE SCIA AL COMANDO VV.F. PER LA REALIZZAZIONE (A SEGUITO DI DEMOLIZIONE) DI NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE ERP DI VIA MACALLE' IN SEREGNO. CIG N. 7920349EBF.

Visti:

- gli artt. 107, comma 3, lett. da a) ad i) del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 35 e 37 dello Statuto della Provincia, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 30.12.2014, esecutiva;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 62 del 31.3.2010, esecutiva e aggiornato con proprie deliberazioni n. 75 del 22/04/2010, n. 244 del 28/12/2011, n. 60 del 15/05/2013 e n. 122 del 16/10/2013, n. 78 del 23 luglio 2014, esecutive, con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 61 del 8.6.2017, con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 22 del 20.03.2018 e, a seguito di aggiornamento, con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 46 del 9/4/2019;
- l'art. 4, commi 6 e 7 del Regolamento di disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 5 del 28.02.2013, esecutiva, da ultimo modificato con deliberazione Consiliare n. 12 del 27.05. 2015;
- il D. Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. ed in particolare gli artt. 32, 33, 76 e 80;
- il D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. e l'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 16 del 23/07/2019, immediatamente eseguibile, che ha approvato l'Assestamento generale di Bilancio 2019;
- il Decreto deliberativo Presidenziale n. 178 del 28/12/2018, ad oggetto "Regolamento per la determinazione e ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche. Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 38 del 6/12/2018, esecutiva, ad oggetto "Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza. Nuovo schema di convenzione. Approvazione. I.E.";
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 22/10/2015, esecutiva, con cui è stata costituita la Centrale Unica di Committenza provinciale a favore dei Comuni approvandone anche lo Schema di Convenzione;

Premesso che:

- il Comune di Seregno, con Determinazione Dirigenziale n. 490 del 22/07/2019, ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori (a seguito di demolizione) di ricostruzione con ampliamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica di Via Macallè in Seregno (MB), tramite Piattaforma Sintel di Aria S.p.A., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., approvando contestualmente la documentazione di gara lo schema di disciplinare ed i relativi allegati e stabilendo quanto segue:

- Base di gara soggetta a ribasso: € 234.245,13 (oltre € 0,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A.);
- Oneri previdenziali e assistenziali: € 9.369,81;
- Valore complessivo dell'appalto: € 243.614,94;
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs.50/16 e s.m.i.;
- CIG: 7920349EBF;
- CPV:71247000-1 "*Supervisione di lavori di costruzione*";
- RUP, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Geom. Anna Brioschi – Servizio Pianificazione, Programmazione, Progettazione edilizia pubblica del Comune di Seregno;
- con Determinazione Dirigenziale R.G. 1354 del 29/07/2019 la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza ha preso atto dell'indizione di gara del Comune di Seregno;
- si è provveduto alla pubblicazione, sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A., della procedura di gara di cui trattasi;
- come previsto nel disciplinare di gara, la scadenza di presentazione delle offerte era stata fissata per il giorno 30/08/2019 ore 17.00;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte hanno dato riscontro tramite la piattaforma Sintel di ARCA Lombardia i seguenti operatori economici:
 - Rtp Res Codazzi / Studio Tecnico Associato Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio Pappalettere;
 - Società Cooperativa Mate.
- in data 4/9/2019 si è svolta la 1° seduta pubblica nell'ambito della quale il Presidente del seggio di gara ha dato atto, tramite piattaforma Sintel:
 - che entro il termine fissato hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
 - Ø RTP Res Codazzi / Studio Tecnico Associato Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio Pappalettere;
 - Ø Società Cooperativa Mate.
 - della regolare apposizione della firma digitale da parte dei concorrenti;
 - che dall'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti si è rilevato quanto segue:
 - Ø SOCIETA' COOPERATIVA MATE / documentazione conforme;
 - Ø RTP Res Codazzi / Studio Tecnico Associato Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio Pappalettere: non risultano indicati, nella domanda di partecipazione, né la tipologia d'impresa né il CCNL applicato; non risulta presente, nell'ambito dei requisiti di capacità tecnica e professionale, l'elenco completo dei servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni di cui al punto 7.3 lettera g) pag. 13 del Disciplinare di Gara, l'elenco dei servizi "di punta" di ingegneria e di architettura, espletati negli ultimi dieci anni di cui al punto 7.3 lettera h) pag. 14 del Disciplinare di Gara. Non è, inoltre, chiaramente individuabile l'elenco del personale (numero di unità minime di tecnici, in misura almeno pari al numero di unità previste per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti) di cui al punto 7.3 lettera i) pag. 15 del Disciplinare di Gara.
 - ad applicare l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., invitando il suddetto operatore economico, a mezzo piattaforma Sintel, a presentare la documentazione suddetta, firmata digitalmente, entro il termine delle ore 9.00 del giorno lunedì 9/9/2019 tramite il canale Comunicazioni Procedura della piattaforma Sintel di Aria S.p.A.
- in data 9/9/2019 si è svolta la 2° seduta pubblica nel corso della quale il Presidente del seggio di gara:
 - ha verificato il mancato riscontro del RTP Res Codazzi / Studio Tecnico Associato Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio Pappalettere in merito al soccorso istruttorio avviato a mezzo piattaforma Sintel in data 4/9/2019 (ID richiesta 114823343);
 - ha disposto di richiedere alla Società Aria S.p.A. formale verifica in merito al regolare invio al RTP Res Codazzi / Studio Tecnico Associato Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio Pappalettere, a mezzo piattaforma Sintel, del soccorso istruttorio del 4/9/2019;
 - la scrivente CUC, nella medesima data, ha richiesto ad Aria S.p.A. formale verifica in merito al regolare invio al RTP Res Codazzi / Studio Tecnico Associato Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio Pappalettere, a mezzo piattaforma Sintel, del soccorso istruttorio del 4/9/2019;
 - la Società Aria S.p.A., in data 12/09/2019, ha comunicato alla CUC che dalle verifiche tecniche effettuate sul predetto operatore economico, risulta che al momento dell'invio della comunicazione del soccorso istruttorio (4/9/2019) quest'ultimo aveva abbinato al proprio profilo un'email PEC inesistente (pappalettere.architettilfirenze.it); successivamente, in data 9/9/2019, dopo l'interlocuzione con la CUC in merito al mancato riscontro al soccorso istruttorio, risulta che l'operatore abbia aggiornato il proprio profilo con l'indirizzo corretto silvio.pappalettere.architettilfirenze.it;
- in data 16/09/2019 si è svolta la 3° seduta pubblica di gara nel corso della quale il Presidente del seggio di gara ha proceduto, a mezzo piattaforma Sintel:
 - all'esclusione del Rtp Res Codazzi / Studio Tecnico Associato Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio Pappalettere dalla procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs.

- 50/2016 e s.m.i.;
- all'ammissione alla successiva fase di gara della Società Cooperativa Mate;
 - a trasmettere gli atti di gara alla Commissione Giudicatrice, al fine di consentire l'avvio della fase di valutazione dell'elaborato tecnico dell'unico concorrente in gara.
 - la CUC, con Determinazione Dirigenziale R.G. 1588 del 17/09/2019, ha proceduto, per i motivi sopra esposti e alla luce delle verifiche e delle risultanze pervenute da Aria S.p.A., all'esclusione del RTP Res Codazzi / Studio Tecnico Associato Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio Pappalettere dalla procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che disciplina il soccorso istruttorio in unico grado;
 - la CUC, con Determinazione Dirigenziale R.G. 1589 del 17/09/2019, ha proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice;
 - in data 23/09/2019 si è svolta la seduta riservata, nel corso della quale la Commissione Giudicatrice ha esaminato e valutato l'elaborato tecnico della Società Cooperativa Mate, sulla base dei criteri di valutazione indicati nel Disciplinare di Gara;
 - in data 25/09/2019 si è svolta la 4° seduta pubblica di gara nel corso della quale la Commissione Giudicatrice ha provveduto:
 - a comunicare il punteggio tecnico attribuito dalla Commissione alla Società Cooperativa Mate: 48,00/70,00;
 - all'apertura dell'offerta economica del predetto operatore, con il seguente esito: ribasso percentuale offerto del 48%;
 - ad assegnare il seguente punteggio economico: 30,00/30,00;
 - a dare atto che, dalla somma del punteggio tecnico con il punteggio economico attribuiti dalla Commissione Giudicatrice al predetto operatore economico, risulta il seguente punteggio complessivo, il cui report viene allegato al presente verbale quale parte integrante dello stesso: 78,00/100,00;
 - a dare atto che la piattaforma Sintel di ARCA Lombardia ha rilevato la seguente soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:
 - Ø offerta tecnica: 56;
 - Ø offerta economica: 24.
 - a dare atto che la piattaforma Sintel di ARCA Lombardia ha rilevato che l'offerta presentata dalla Società Cooperativa Mate non è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - a proporre l'aggiudicazione del servizio di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e comunicazione SCIA al comando VV.F. per la realizzazione (a seguito di demolizione) di nuovo edificio residenziale ERP di Via Macalle' – Comune di Seregno (MB) in favore della Società Cooperativa Mate – sede legale Via San Felice, 21 – 40122 Bologna – C.F./P. IVA 03419611201, per un punteggio complessivo di 78,00/100,00.
 - sono stati avviati, da parte della CUC, nei confronti della Società Cooperativa Mate, i controlli per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto:

- di approvare i seguenti verbali di gara, conservati agli atti: prot. n. 35469 del 4/9/2019 (1° seduta pubblica), prot. n. 35982 del 9/9/2019 (2° seduta pubblica), n. 37588 del 16/09/2019 (3° seduta pubblica), n. 38656 del 23/09/2019 (seduta riservata) e prot. n. 38828 del 25/09/2019 (4° seduta pubblica);
- di proporre l'aggiudicazione del servizio di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e comunicazione SCIA al comando VV.F. per la realizzazione (a seguito di demolizione) di nuovo edificio residenziale ERP di Via Macalle' – Comune di Seregno (MB) in favore della Società Cooperativa Mate – sede legale Via San Felice, 21 – 40122 Bologna – C.F./P. IVA 03419611201, per un punteggio complessivo di 78,00/100,00, demandando al Comune di Seregno l'eventuale aggiudicazione definitiva e gli adempimenti ad essa conseguenti;
- di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Seregno per:
 - il rimborso alla Provincia di Monza e della Brianza di € 225,00= relativo al contributo ANAC da effettuare tramite contabilità speciale n. 306552 presso Banca d'Italia – IBAN IT89T0100003245139300306552 – descrizione "Rimborso € 225,00= alla Provincia di Monza e della Brianza per il pagamento del contributo ANAC – CIG 7920349EBF;
 - il rimborso delle spese di pubblicazione che saranno quantificate e richieste successivamente all'avvenuta pubblicità;
 - il rimborso dell'importo di € 749,58 quali compiti svolti dal personale della CUC nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 5 del Codice dei Contratti pubblici;
 - l'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge n.190/2012;
 - l'eventuale aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto.

DETERMINA

- 1) di approvare i seguenti verbali di gara, conservati agli atti: prot. n. 35469 del 4/9/2019 (1° seduta pubblica), prot. n. 35982 del 9/9/2019 (2° seduta pubblica), n. 37588 del 16/09/2019 (3° seduta pubblica), n. 38656 del 23/09/2019 (seduta riservata) e prot. n. 38828 del 25/09/2019 (4° seduta pubblica);
- 2) di proporre l'aggiudicazione del servizio di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e comunicazione SCIA al comando VV.F. per la realizzazione (a seguito di demolizione) di nuovo edificio residenziale ERP di Via Macalle' – Comune di Seregno (MB) in favore della Società Cooperativa Mate – sede legale Via San Felice, 21 – 40122 Bologna – C.F./P. IVA 03419611201, per un punteggio complessivo di 78,00/100,00, demandando al Comune di Seregno l'eventuale aggiudicazione definitiva e gli adempimenti ad essa conseguenti;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Seregno per:
 - il rimborso alla Provincia di Monza e della Brianza di € 225,00= relativo al contributo ANAC da effettuare tramite contabilità speciale n. 306552 presso Banca d'Italia – IBAN IT89T0100003245139300306552 – descrizione “Rimborso € 225,00= alla Provincia di Monza e della Brianza per il pagamento del contributo ANAC – CIG 7920349EBF;
 - il rimborso delle spese di pubblicazione che saranno quantificate e richieste successivamente all'avvenuta pubblicità;
 - il rimborso dell'importo di € 749,58 quali compiti svolti dal personale della CUC nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 5 del Codice dei Contratti pubblici;
 - l'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge n.190/2012;
 - l'eventuale aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto.

IL DIRETTORE
DOTT.SSA ERMINIA VITTORIA ZOPPE'

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.