



FAQ AL 25/01/2023

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLOPEDONALE PROTETTO SU VIA VERDI ANGOLO VIA TRE CASE, A FAVORE DEL COMUNE DI USMATE VELATE (MB) TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A., CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 9 BIS DEL D. LGS. 50/2016 E SS.MM.II., E CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART. 133 COMMA 8 DEL D. LGS. 50/2016 E SS.MM.II. CIG 9496244474 CUP E71B22002980004 CUI L01482570155202200004

QUESITO 1

A pagina nr. 18 del disciplinare di gara è indicato che la garanzia provvisoria non è richiesta mentre a pagina nr. 20 è indicata tra i documenti da inserire nella busta amministrativa. Pertanto, si chiede conferma se è da produrre.

RISPOSTA

Si conferma quanto indicato a pag. 18 paragrafo 9 del Disciplinare di gara.
L'indicazione di pag. 20 corrisponde ad un refuso.

QUESITO 2

Si chiede se le opere in oggetto risultano essere di carattere urgente o se al momento dell'aggiudicazione vengono rispettati i 35 giorni di legge prima della consegna dei lavori?

RISPOSTA

Dovranno essere rispettati i 35 giorni di legge.

QUESITO 3

Si chiede se la categoria scorporabile OS24 è interamente subappaltabile

RISPOSTA

Si rimanda a quanto riportato nella tabella a pag 10, paragrafo 3.4 e a pag 15, paragrafo 6.2 del Disciplinare di gara.

QUESITO 4

E' possibile partecipare con la sola categoria OG3 dichiarando il subappalto totale della categoria OS24?

RISPOSTA

Si rimanda a quanto riportato nella tabella a pag 10, paragrafo 3.4 e a pag 15, paragrafo 6.2 del Disciplinare di gara.

QUESITO 5

Il modello giustificativo offerta economica è obbligatorio compilarlo in tutte le sue parti in sede di offerta o si può consegnare completo solo da parte dell'aggiudicataria

RISPOSTA

Il file "Giustificativo Offerta Economica" non è un documento da presentare obbligatoriamente. Viene richiesto al fine di consentire al RUP l'immediata valutazione dell'offerta presentata, ai sensi degli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5 lettera d) del Codice. Si rappresenta comunque che in fase di aggiudicazione lo stesso verrà richiesto obbligatoriamente compilato in ogni sua parte. **Si rimanda a quanto indicato al paragrafo 15 del Disciplinare di gara.**

QUESITO 6

Si chiede conferma, come già comunicato per altre precedenti procedure, che il non inserimento in offerta economica del documento "Giust.Off.Economica" non è causa di esclusione dalla procedura di gara.

RISPOSTA

Si rimanda alla risposta del quesito n. 5



QUESITO 7

Si richiedono chiarimenti in merito ai prezzi indicati nel computo metrico allegato al progetto, in quanto non corrispondenti a quelli riportati nel "prezzario regionale - edizione infrannuale 2022" che nell'elenco prezzi viene indicato quale "fonte".

RISPOSTA

Relativamente ai prezzi indicati si fa riferimento oltre che al prezzario regionale infrannuale 2022 per le lavorazioni non presenti ai prezzi informativi delle opere edili della CCIAA Milano Monza Brianza e Lodi e alle indagini di mercato condotte in precedenza.

QUESITO 8

Dal documento di gara CRONOPROGRAMMA si evince che sono dedicati 120 giorni al progetto definitivo esecutivo e affidamento/contratto e, solo in seguito alla conclusione di questa fase, altri 120 giorni dedicati a Allestimento cantiere, Esecuzione delle lavorazioni e pulizia generale/rimozione del cantiere. Considerando che il Disciplinare di gara specifica che l'oggetto del presente appalto è la sola realizzazione delle opere; si chiede conferma che l'ultimazione della progettazione definitiva ad esecutiva non sono in nessun modo connesse con l'offerta che le aziende presenteranno per la gara in oggetto.

RISPOSTA

Si conferma che l'ultimazione della progettazione definitiva non è in alcun modo connessa all'offerta.

QUESITO 9

Il computo metrico estimativo e le tavole di progetto non contengono specifiche tecniche (a titolo esemplificativo le misure e caratteristiche delle nuove recinzioni, tipologia dissuasori e panchine ecc) e presentano varie differenze (ad esempio, nel numero di alberi da abbattere, dimensioni superfici aree verdi ecc). Si chiede se tali incompletezze siano dovute al fatto che debbano ancora essere ultimate le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva.

RISPOSTA

Le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva sono terminate, pertanto le misurazioni, dimensioni e caratteristiche indicate dal computo sono quelle d'esecuzione. Nello specifico nel numero di alberature indicato in maniera differente rispetto a quanto descritto nel computo e nelle tavole l'aggiunta delle due alberature non presenti nella tavola fanno sempre riferimento all'area iniziale descritta nelle tavole 21 e 22.

QUESITO 10

Inoltre, l'operatore economico provvederà a presentare offerta per quanto contenuto nella documentazione di gara; pertanto, selezionando una propria scelta dei diversi materiali e tipologie non esplicitate in fase di offerta; tali valutazioni come potranno essere recepite dal progetto definitivo ed esecutivo? Infatti, in fase di progettazione potrebbero essere selezionate delle forniture/tipologie non comparabili con quanto preventivato sulla base degli attuali documenti di gara.

RISPOSTA

Essendo terminata la fase di progettazione esecutiva le tipologie di lavorazioni e arredo urbano presenti nel computo: le recinzioni indicate nei punti a.10 – f.01 sono da eseguirsi con paletti e rete su muretto in CLS come indicato, per la posa e fornitura delle n. 2 panchine e n. 24 dissuasori vengono intesi compatibilmente con il prezzo indicato nel computo.

QUESITO 11

La voce c.03 del Computo metrico estimativo richiede Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa fornitura della terra [...] per 945 mq e per corrispondenti 24.008,97. Non essendo indicato nella voce, si chiede quale sia lo spessore di terreno da considerare per la superficie indicata.

RISPOSTA

Lo spessore del terreno comunicato è stato omissso dal computo per errore, quanto indicato nel punto c.03 – c.04 sono voci intese in metri cubi e non in metri quadri come descritto.



QUESITO 12

Inoltre si chiede cortesemente allegato grafico per identificazione della superficie di 945,98 metri quadri oggetto della voce c.03 e c.04. Sulla base degli elaborati grafici, infatti, la superficie complessiva delle nuove aiuole risulta di circa 500 metri quadri.

RISPOSTA

L'identificazione delle superfici della terra di coltivo sono da intendersi totali nel progetto, oltre alle aiuole da voi segnalate si intende anche il rinfianco e l'aggiunta di terra a lato del marciapiede in oggetto sulla parte interessata da via Tre case e via Verdi in particolare sull'ultimo tratto interessato dalla scarpata indicata nella sezione PUNTO 10.

QUESITO 13

Si richiede se il file "Giustificativo Offerta Economica" bisogna obbligatoriamente, a pena di esclusione, presentarlo in fase di partecipazione alla gara oppure è possibile presentarlo anche successivamente, in fase di apertura di gara, nel caso di richiesta da parte della stazione appaltante.

RISPOSTA

Non è obbligatorio in questa fase di gara presentare il file "Giustificativo Offerta Economica". Viene richiesto al fine di consentire al RUP l'immediata valutazione dell'offerta presentata, ai sensi degli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5 lettera d) del Codice. Si rappresenta comunque che in fase di aggiudicazione lo stesso verrà richiesto obbligatoriamente. Si rimanda a quanto indicato al paragrafo 15 del Disciplinare di gara.

QUESITO 14

Dopo aver fatto un riscontro con il prezzario regionale si fa presente che i prezzi non risultano aggiornati con il prezzario infrannuale 2022.

RISPOSTA

Si rimanda alla risposta del quesito n. 7