



SETTORE STAZIONE UNICA APPALTANTE

Determinazione dirigenziale

Raccolta generale n. 1318 del 16-05-2025

Oggetto: SUA MB ☒ CMM: PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "STEFANO BORGONOVO" SITO IN LARGO DONATORI DI SANGUE, 3 - GIUSSANO (MB), TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A., CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 108 DEL D.LGS. 36/2023. CIG: B6E3BA2589; CUP: E52H24000130004; CUI: L01063800153202500005. DECISIONE DI CONTRARRE.

SUA MB – CMM: PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "STEFANO BORGONOVO" SITO IN LARGO DONATORI DI SANGUE, 3 - GIUSSANO (MB), TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A., CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 108 DEL D.LGS. 36/2023.

CIG: B6E3BA2589;

CUP: E52H24000130004;

CUI: L01063800153202500005. **DECISIONE DI CONTRARRE.**

Il Decreto di nomina n. 26 del 31/12/2024 ad oggetto "Conferimento Incarico Dirigenziale alla Dott.ssa Maria Luccarelli, quale Direttore del Settore Stazione Unica Appaltante."

Il Decreto di nomina n. 3 del 04/02/2025 ad oggetto "Nomina del Dirigente responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra la Città Metropolitana di Milano e la Provincia di Monza e della Brianza per l'esercizio della funzione di Stazione Appaltante a servizio dei Comuni. conferimento dell'incarico dirigenziale alla dott.ssa Maria Luccarelli."

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI – PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

La Provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano hanno istituito la Stazione Unica Appaltante MB-CMM (SUA) in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 88, della L. 7/4/2014, n. 56, avente ad oggetto "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni", secondo il quale la Provincia può, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive.

L'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., richiamato dall'art. 62, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, prevede che, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli enti locali



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMM è conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015



possono stipulare tra loro apposite convenzioni, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie.

In data 07/03/2024 il Comune di Giussano ha sottoscritto con la Provincia di Monza e della Brianza la Convenzione di adesione alla Stazione Unica Appaltante.

La SUA è qualificata, ai sensi degli artt. 62 comma 7 e 63 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, e, pertanto, ha acquisito il seguente codice CIG per l'affidamento in oggetto: B6E3BA2589.

Il RUP (Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15, comma 9, del D.Lgs. 36/2023) della SUA è la Dott.ssa Maria Luccarelli, Direttore del Settore Stazione Unica Appaltante (SUA), e la stessa non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto di interessi previste dalla disciplina applicabile.

Il Comune di Giussano, con propria Determinazione R.G. n. 367 del 15/05/2025, ha determinato di procedere, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento dei lavori di riqualificazione del centro sportivo "STEFANO BORGONOVO" sito in Largo Donatori Di Sangue, 3 - Giussano (MB), espletata tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.A., con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 14, 71 e 108 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, come aggiornato dal D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, approvando i documenti di progetto e il quadro economico, impegnando la relativa spesa e stabilendo quanto segue:

- **valore globale massimo stimato dell'appalto: € 531.545,22**, al netto di IVA e dei costi per la sicurezza pari a complessivi € 12.875,95, di cui:
 - **importo lavori, pari a € 518.669,27** (comprensivo del costo della manodopera di € 109.268,16);
 - **costi della sicurezza, pari a € 12.875,95;**
- **base di gara: € 518.669,27**, è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi della sicurezza dovuti a rischi da interferenze;
- **CCNL:**
 - CCNL F012 "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative";
 - CCNL F015 "Contratto Collettivo nazionale per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia ed affini";
 - CCNL F018 "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli addetti delle piccole e medie industrie edili ed affini", secondo quanto dettagliato nella Tabella sottostante;
 - CCNL applicabile al personale impiegato nelle lavorazioni riconducibili alla categoria scorporabile:
 - K051 "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori addetti al settore elettrico";
 - C011 "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro dell'industria metalmeccanica e dell'installazione di impianti (per aziende private).



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMMè conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015



- **Codice ATECO: F 41.20.00** “Costruzione di edifici residenziali e non residenziali”;
- **criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- **CIG:** B6E3BA2589;
- **CUI:** L01063800153202500005;
- **CUP:** E52H24000130004;
- **CPV principale:** : 45212290-5 “Riparazione e manutenzione di impianti sportivi”;
- **Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023:**
arch. Marcella Malzanni, Responsabile Servizio Patrimonio e OO.PP. del Comune di Giuszano.

2. MOTIVAZIONE

Tenuto conto dei presupposti di fatto e di diritto, all’esito dell’istruttoria svolta dalla SUA, si rende necessario, a tal punto, prendere atto dei predetti provvedimenti con i quali il Comune di Giuszano ha determinato di procedere con l’affidamento sopra descritto, nonché procedere con propria decisione di contrarre, ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di avviare l’iter procedimentale di competenza della SUA, come disciplinato dalla Convenzione stipulata tra gli enti, approvando la documentazione di progetto del Comune, il disciplinare di gara ed i relativi allegati.

La procedura aperta in oggetto verrà bandita mediante ausilio della piattaforma Sintel di Aria S.p.A., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023.

3. RICHIAMI NORMATIVI

Il combinato disposto degli artt. 107 comma 3 lettera d) e 179 e l’art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”.

L’art. 4, commi 6 e 7, del Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 5 del 28/02/2013, esecutiva, da ultimo modificato con deliberazione Consiliare n. 12 del 27/05/2015.

Gli artt. 35 e 37 dello Statuto della Provincia, approvato con deliberazione dell’Assemblea dei Sindaci n. 1 del 30/12/2014, esecutiva.

Il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 62 del 31/03/2010, esecutiva, e aggiornato con proprie deliberazioni n. 75 del 22/04/2010, n. 244 del 28/12/2011, n. 60 del 15/05/2013 e n. 122 del 16/10/2013, n. 78 del 23/07/2014, esecutive, con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 61 del 8/6/2017 e, da ultimo, con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 22 del 20/03/2018; n. 46 del 09/04/2019 e n. 56 del 20/05/2021.

Il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e l’art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente.

Il Codice dei Contratti Pubblici, in particolare gli artt. 1 (principio del risultato), 3 (principio dell’accesso al mercato), nonché 17, 62, 63, 71, 100 e 108 del D.Lgs. 36/2023.

4. PRECEDENTI



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMMè conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015



La Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 32 del 26/10/2023 avente ad oggetto “Schema di convenzione per la gestione delle attività della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza, della Città Metropolitana di Milano e degli altri soggetti richiedenti a norma del Codice dei contratti pubblici. Approvazione (i.e.)”.

Il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 59 del 18/04/2024 avente ad oggetto “Macrostruttura e funzionigramma. Aggiornamenti. Approvazione”.

La Determinazione del Comune di Giussano R.G. n. 367 del 15/05/2025, con la quale il Comune ha affidato l’espletamento della procedura alla SUA, quale ente qualificato ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto delle determinazioni del Comune di Giussano sopra richiamate;
- 2) di procedere con propria decisione di contrarre, ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di avviare l’iter procedimentale di competenza della SUA, come disciplinato dalla Convenzione stipulata tra gli enti, approvando la documentazione di progetto del Comune, il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- 3) di bandire la procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, mediante ausilio della piattaforma Sintel di Aria S.p.A., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) di approvare il Disciplinare di gara e la relativa modulistica, allegati al presente provvedimento, quali parti integranti e sostanziali, evidenziando quanto segue:
 - **valore globale massimo stimato dell’appalto: € 531.545,22**, al netto di IVA e dei costi per la sicurezza pari a complessivi € 12.875,95, di cui:
 - **importo lavori, pari a € 518.669,27** (comprensivo del costo della manodopera di € 109.268,16),;
 - **costi della sicurezza, pari a € 12.875,95**;
 - **base di gara: € 518.669,27**, è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi della sicurezza dovuti a rischi da interferenze;
 - **CCNL:**
 - CCNL F012 “Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative”;
 - CCNL F015 “Contratto Collettivo nazionale per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell’edilizia ed affini”;
 - CCNL F018 “Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli addetti delle piccole e medie industrie edili ed affini”, secondo quanto dettagliato nella Tabella sottostante;
 - CCNL applicabile al personale impiegato nelle lavorazioni riconducibili alla categoria scorporabile:



- K051 “Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori addetti al settore elettrico”;
 - C011 “Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro dell'industria metalmeccanica e dell'installazione di impianti (per aziende private).
 - **Codice ATECO: F 41.20.00** “Costruzione di edifici residenziali e non residenziali”;
 - **criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
 - **CIG:** B6E3BA2589;
 - **CUI:** L01063800153202500005;
 - **CUP:** E52H24000130004;
 - **CPV principale:** : 45212290-5 “Riparazione e manutenzione di impianti sportivi”;
 - **Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023:** arch. Marcella Malzanni, Responsabile Servizio Patrimonio e OO.PP. del Comune di Giussano.
- 5) di dare atto che il Comune di Giussano dovrà rimborsare alla SUA i seguenti importi:
- l’importo di € 410,00, stabilito dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 610 del 19/12/2023, quale contribuzione dovuta alla stessa dalle Stazioni Appaltanti;
 - l’importo di € 1.700,94, riferito ai compiti svolti dal personale della SUA nell’espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell’art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e così come richiamato all’art. 2, comma 3 della Convenzione, sottoscritta dal Comune;
- 6) di precisare che i rimborsi da parte del Comune di Giussano relativi alla quota di contribuzione ANAC e alla quota riferita ai compiti svolti dal personale della SUA verranno accertati con atto dirigenziale a seguito dell’aggiudicazione della procedura;
- 7) di attestare, ai sensi dell’art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa attinente al presente provvedimento.



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Ufficio unico tra la Provincia di Monza e della Brianza
e la Città metropolitana di Milano

IL DIRETTORE
DOTT.SSA MARIA LUCCARELLI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMMè conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015