



SETTORE STAZIONE UNICA APPALTANTE

Determinazione dirigenziale

Raccolta generale n. 3966 del 29-12-2025

Oggetto: SUA: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO MISTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE (ORDINARIA/STRAORDINARIA) DEL VERDE DEI GIARDINI REALI DEL PARCO DI MONZA, PER LA DURATA DI MESI 36 (3 ANNI), OLTRE AD EVENTUALE PROROGA CONTRATTUALE DI MESI 12 (1 ANNO), A FAVORE DEL CONSORZIO VILLA REALE E PARCO DI MONZA (MB), ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA "ACQUISTI TELEMATICI" DI DIGITALPA S.R.L., CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, AI SENSI DEGLI ARTT. 14, 71 E 108 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II. CIG B9CF80ACAA/CUI S94616340157202500001/CUP F51G25000240005. DECISIONE DI CONTRARRE.

Visto il Decreto del Presidente n. 22 del 13/11/2025 ad oggetto “Sostituzione temporanea dei dirigenti in caso di assenza o impedimento. Aggiornamento.”

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI – PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

La Provincia di Monza e della Brianza ha istituito la Stazione Unica Appaltante MB-CMM (SUA) in conformità a quanto disposto dall’art. 1, comma 88 della L. 7/4/2014, n. 56, avente ad oggetto “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”, secondo il quale la Provincia può, d’intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive.

L’art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. prevede che, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie.

In data 13/02/2024 il Consorzio Villa Reale Parco di Monza ha sottoscritto con la Provincia di Monza e della Brianza la Convenzione di adesione alla Stazione Unica Appaltante.



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMM è conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015



La SUA è qualificata, ai sensi degli artt. 62 comma 7 e 63 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, e pertanto ha acquisito i seguenti codici CIG per l'affidamento in oggetto: B9CF80ACAA.

Il RUP (Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 9 del D.Lgs. 36/2023) della SUA è la Dott.ssa Maria Luccarelli, Direttore del Settore Stazione Unica Appaltante, e la stessa non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto di interessi previste dalla disciplina applicabile.

Il Consorzio Villa Reale Parco di Monza, con Determinazione n. 374 del 23/12/2025, ha determinato di procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione del verde dei giardini reali del Parco di Monza, impegnando la relativa spesa e stabilendo quanto segue:

- **Valore totale dell'appalto € 1.126.160,04 di cui:**
 - **Importo del servizio base (36 mesi), € 844.620,03** (di cui € 541.116,03 per costi della manodopera, € 6.000,00 costi per la sicurezza);
 - **Opzione di proroga contrattuale di mesi 12: € 281.540,01;**
- **criterio di aggiudicazione:** procedura aperta e con applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs 36/2023, come aggiornato dal D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024;
- **CIG:** B9CF80ACAA;
- **CUI:** S94616340157202500001;
- **CUP:** F51G25000240005;
- **CPV principale:** 77313000-7 "Servizi di manutenzione parchi";
- **CPV secondario:** 45236230-1 "Lavori di superficie per giardini";
- **Codice ATECO:** ATECO 81.30.00 Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole);
- **CCNL:** operai agricoli e florovivaisti (CODICE CNEL A011);
- **Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023:** Arch. Fabio Marco Berti Responsabile del Area Tecnica del Consorzio Villa Reale Parco di Monza.

2. MOTIVAZIONE

Tenuto conto dei presupposti di fatto e di diritto, all'esito dell'istruttoria svolta dalla SUA, si rende necessario, a tal punto, prendere atto del predetto provvedimento con il quale il Consorzio Villa Reale Parco di Monza, ha determinato di procedere con l'affidamento sopra descritto, nonché



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMMè conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015



procedere con propria decisione di contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di avviare l'iter procedimentale di competenza della SUA, come disciplinato dalla Convenzione stipulata tra gli enti, approvando la documentazione di progetto del Comune, il disciplinare di gara ed i relativi allegati.

La procedura in oggetto verrà bandita mediante ausilio della piattaforma telematica "acquisti telematici" di DigitalPA s.r.l., mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

3. RICHIAMI NORMATIVI

Il combinato disposto degli artt. 107 comma 3 lettera d) e 179 e l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*".

Il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e l'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in materia di Amministrazione trasparente.

La Legge 7/4/2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*" e ss.mm.ii.

L'art. 4, commi 6 e 7 del Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 5 del 28/02/2013, esecutiva, da ultimo modificato con deliberazione Consiliare n. 12 del 27/05/2015.

Gli artt. 35 e 37 dello Statuto della Provincia, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 2 del 26/09/2024, esecutiva.

Il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 62 del 31/03/2010, esecutiva e aggiornato con proprie deliberazioni n. 75 del 22/04/2010, n. 244 del 28/12/2011, n. 60 del 15/05/2013 e n. 122 del 16/10/2013, n. 78 del 23/07/2014, esecutive, con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 61 del 8/6/2017, n. 22 del 20/03/2018, n. 46 del 09/04/2019, n. 56 del 20/05/2021, n. 44 del 16/03/2023 e, da ultimo, n. 189 del 05/12/2023.

Il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e l'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente.

Il nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 1 (principio del risultato), 3 (principio dell'accesso al mercato), nonché 15, 17, 44 comma 4, 61, 71, 94, 95, 100 e 108 del D.Lgs. 36/2023 "*Codice dei Contratti pubblici*", come modificato ed integrato dal D.Lgs. 209/2024.



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMMè conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015



4. PRECEDENTI

La Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 32 del 26/10/2023 avente ad oggetto “*Schema di convenzione per la gestione delle attività della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza, della Città Metropolitana di Milano e degli altri soggetti richiedenti a norma del Codice dei contratti pubblici. Approvazione (i.e.)*”.

Il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 59 del 18/04/2024 avente ad oggetto “*Macrostruttura e funzionigramma. Aggiornamenti. Approvazione*”.

Il D.D.P. n. 33 del 27/02/2025 avente ad oggetto “*Schema di Convenzione per la gestione delle attività della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza, della Città Metropolitana di Milano e degli altri soggetti richiedenti a norma del Codice dei Contratti Pubblici. Adeguamento normativo. Approvazione*”.

Il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 40 del 12.03.2025 avente ad oggetto “*Assetto organizzativo. Aggiornamento area delle posizioni di lavoro di elevata responsabilità. Approvazione*”.

Il D.D.P. n. 59 del 27/03/2025 avente ad oggetto “*Schema di convenzione per la gestione delle attività dell'ufficio unico associato tra la provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano per l'esercizio della funzione di stazione appaltante. Integrazione ulteriori soggetti aderenti*”.

Il D.D.P. n. 68 del 16/04/2025 avente ad oggetto “*Programmazione attività della stazione unica appaltante (S.U.A.) tra la Provincia di Monza e della Brianza e la Città metropolitana di Milano. Presa d'atto dei fabbisogni dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi degli enti aderenti, in attuazione dell'art. 7 della convenzione istitutiva, ed approvazione elenco gare annualità 2025*”.

Il D.D.P. n. 75 del 29/04/2025 avente ad oggetto “*Ufficio Unico Associato tra la Provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano per l'esercizio della funzione di Stazione Appaltante. Indicazioni operative per eventuali convenzionamenti con ulteriori soggetti richiedenti - anno 2025*”.

Il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 110 del 31.07.2025 avente ad oggetto “*Macrostruttura e funzionigramma. Aggiornamenti*”.

Il Decreto di nomina n. 26 del 31/12/2024 ad oggetto “*Conferimento Incarico Dirigenziale alla Dott.ssa Maria Luccarelli, quale Direttore del Settore Stazione Unica Appaltante.*”



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMMè conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015



Il Decreto di nomina n. 3 del 04/02/2025 ad oggetto “*Nomina del Dirigente responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra la Città Metropolitana di Milano e la Provincia di Monza e della Brianza per l'esercizio della funzione di Stazione Appaltante a servizio dei Comuni. conferimento dell'incarico dirigenziale alla dott.ssa Maria Luccarelli.*”

Il Decreto del Presidente n. 14 del 02-09-2025 ad oggetto: “*Aggiornamento incarico dirigenziale alla dott.ssa Maria Luccarelli, quale direttore del Settore Stazione Unica Appaltante.*”

La Determinazione del Consorzio Villa Reale Parco di Monza n. 374 del 23/12/2025, con la quale il Comune ha affidato l'espletamento della procedura alla SUA, quale ente qualificato ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto della determinazione del Consorzio Villa Reale Parco di Monza sopra richiamata;
- 2) di procedere con propria decisione di contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di avviare l'iter procedimentale di competenza della SUA, come disciplinato dalla Convenzione stipulata tra gli enti, approvando la documentazione di progetto del Consorzio Villa Reale Parco di Monza, il Disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- 3) di bandire la procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
- 4) di approvare il Disciplinare di gara e la relativa modulistica allegati al presente provvedimento, quali parti integranti e sostanziali, evidenziando quanto segue:
 - **Valore totale dell'appalto € 1.126.160,04 di cui:**
 - **Importo del servizio base (36 mesi), € 844.620,03** (di cui € 541.116,03 per costi della manodopera, € 6.000,00 costi per la sicurezza);
 - **Opzione di proroga contrattuale di mesi 12: € 281.540,01;**
 - **criterio di aggiudicazione:** procedura aperta e con applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs 36/2023, come aggiornato dal D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024;
 - **CIG:** B9CF80ACAA;
 - **CUI:** S94616340157202500001;



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMMè conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Ufficio unico tra la Provincia di Monza e della Brianza
e la Città metropolitana di Milano

- **CUP:** F51G25000240005;
 - **CPV principale:** 77313000-7 “*Servizi di manutenzione parchi*”;
 - **CPV secondario:** 45236230-1 “*Lavori di superficie per giardini*”;
 - **Codice ATECO:** ATECO 81.30.00 Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole);
 - **CCNL:** operai agricoli e florovivaisti (CODICE CNEL A011);
 - **Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023:** Arch. Fabio Marco Berti Responsabile del Area Tecnica del Consorzio Villa Reale Parco di Monza.
- 5) di precisare che i rimborsi da parte del Consorzio Villa Reale Parco di Monza di € 660,00 quale quota di contributo ANAC e di € 2.702,78 quale quota riferita ai compiti svolti dal personale della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza verranno accertati con atto dirigenziale successivamente alla aggiudicazione delle procedure di gara;
- 6) di attestare, ai sensi dell’art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa attinente al presente provvedimento.

IL DIRETTORE
DOTT. GIANPAOLO TORCHIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’art.24 del D. Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



Il sistema di gestione per la qualità
della SUA MB-CMMè conforme ai requisiti
della norma UNI EN ISO 9001:2015